

公园城市需求清单

序号	需求名目	类别	项目名称	项目地点	具体需求	投资模式 (政府投资、政企合作、社会投资)	估算投资规模(万元)	建设周期	需求单位	联系人	联系方式
122	基础设施 建设	主体工程	菁蓉湖项目	德源街道	菁蓉湖总面积约 455.53 亩，包括水体、水生态、水面栈道、建筑、景观、灯光工程、景观驳岸、景观家具、绿地及引水排水附属工程、配套设施等。引入社会投资方参与项目共建。	社会投资	19794	2019-2020	郫都区住建局	曾华林	18221969955
123		配套工程	有轨电车蓉2号线沿线景观提升工程	郫筒街道 德源街道 红光街道 犀浦街道	拟对有轨电车蓉2号线两侧绿化带景观、节点游园进行改造，全长约 19 公里，包括：拆除原有部分植物、移除原有交通设施；新植乔木、灌木和地被植物；新增科创小品、标识导视系统等工程。引入社会投资方参与项目共建	政企合作	7572	2020	郫都区行政执法局	范正章	15982109879

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
124	基础设施 建设	融资需求	锦江区东光小游园及配套设施场建设项目	建设小游园、地下停车库，建筑面积约 1.5 万平方米	12860	基坑开始施工	12403	12403	0	成都兴锦建设发展投资集团有限公司	是	成都市兴锦城市建设投资有限责任公司 廖恩达 13980878337	民生	新开工	政府投资
125			青羊区兴光华蔡桥2、6、8组公服综合体	该项目为公共设施服务综合体，占地约 9890 平方米，总建筑面积约 28000 平方米。内含社区卫生服务中心、文化活动中心、社区用房、公厕、环卫休息站、综合健身馆、	11000	正常推进中	11000	11000	0	—	是	成都市兴光华城市建设有限公司 易鹏 028-87462138	民生	新开工	政府投资

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
				邮政服务网点、开闭所、社区公交停靠站											
126			青羊区兴光华黄土7组公服设施工程	该项目为公共设施服务综合体,占地约12338平方米,总建筑面积约31000平方米。内含社区卫生服务中心、文化活动中心、社区用房、公厕、环卫休息站、综合健身馆、邮政服务网点、开闭所、社区公交停靠站	12000	正常推进中	12000	12000	0	—	是	成都市兴光华城市建设有限公司 易鹏 028-87462138	民生	新开工	政府投资
127			青羊区兴光华华严7组规划配套综合体	该项目为公共设施服务综合体,占地约12004平方米,总建筑面积约33650平方米。主要建设内容包括:社区卫生服务中心、文化活动中心、社区用房、公厕、环卫休息站、综合健身馆、邮政服务网点、开闭所等,建筑面积合计约28810平方米;地下室面积约4800平方米;垃圾房面积约40平方米	13500	正常推进中	13500	13500	0	—	是	成都市兴光华城市建设有限公司 易鹏 028-87462138	民生	新开工	政府投资
128			青羊区兴光华万家湾社区10、11组拆迁安置用房	该项目占地面积约28035平方米,建筑面积约11万平方米。设置包含住宅、配套设施用房、架空层、地下建筑土建、安装及装饰装修,室外总图工程,变配电设施,建筑垃圾清运,改迁工程等	39600	正常推进中	39600	39600	0	—	是	成都市兴光华城市建设有限公司 易鹏 028-87462138	民生	续建	政府投资
129			青羊区兴光华蔡桥2、6、8组规划配套中学	该项目占地面积约27579平方米,建筑面积约23000平方米,设置普通教室、音乐教室、美术教室、语言教室等专用教室和多功能教室、科技活动室风雨操场、办公及管理用房等	9300	正常推进中	9300	9300	0	—	是	成都市兴光华城市建设有限公司 易鹏 028-87462138	民生	续建	政府投资

城市机会清单需求表

序号	需求 名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况 (万元)			是否引 入其他 社会投 资	项目业主 联系方式	类 别	建 设 阶 段	建 设 模 式	
					总投资 (万元)	项目形象 进度	融资需 求额 度	其中							
								银行	债券						
130			泰兴成青苑 安置小区工 程	泰兴成青苑安置小区位于泰兴镇， 总建筑面积 185800.69 平方米，室 外总平建筑面积 28 平方米	67536	等待施工 招标	67536	0	67536	—	是	成都市新都区 兴城建设投 资有限公 司 胡春玲 18048055355	民生	续建	政府 投资
131			军屯镇桂荷 馨苑安置小 区建设工程	项目位于新都区军屯镇文昌 8 社。 总建筑面积 27167.23 平方米，其 中地上计入容积率面积为 22362.56 平方米（住宅 20951.9 平方米，非住宅 1410.66 平方米）， 不计入容积率的建筑面积 80.93 平 方米，地下 4723.74 平方米	11613	等待施工 招标	11613	0	11612	—	是	成都市新都区 兴城建设投 资有限公 司 胡春玲 18048055355	民生	续建	社会 投资
132			天星公园	建设包括绿化、硬化铺装工程、改 造湿地人工湖、配套建筑及园林等 附属工程以及公园配套市政道路 基础设施	60000	已开工	60000	30000	30000	平台互保	是	四川雄州实 业有限责 任公司 付文虎 13982952346	民生	续建	政府 投资

序 号	需求 名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况 (万元)			是否引 入其他 社会投 资	项目业主 联系方式	类 别	建 设 阶 段	建 设 模 式	
					总投资 (万元)	项目形象 进度	融资需 求额 度	其中							
								银行	债券						
133	基础 设施 建设	融资 需求	简阳市滨江 路绿道示范 段项目	建设滨江路绿道 及配套地下停车 位等附属设施	33000	正在进行地下室基坑开挖及相关 注浆止水等工作，三区-7 米土方 开挖完成 80%；一区 1-20 轴降 水，23-47 轴旋喷注浆施工完成 90%	30000	0	30000	—	是	四川龙阳天府 新区建设投 资有限公 司 谢成建 18398005450	基础	续建	社会 投资

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
134			简阳市两湖源自然生态保护工程	张家岩水库集雨区自然生态保护;石岗坝特色小镇建设及配套基础设施建设	115000	正在进行房屋拆迁、土方开挖、基础换填、办公区板房搭建	100000	100000	0	—	是	四川龙阳天府新区建设投资有限公司 周立志 13880663941	环保	续建	社会投资
135			邛崃市北片区安置房建设工程	新建安置用房约11万平方米,及配套相关附属工程	50000	基坑开挖、基础及地下设施已完成,主体工程已完成85%	35000	17500	17500		是	邛崃市建设投资有限公司 陈跃 15884550811	民生	续建	社会投资
136			成都龙泉山城市森林公园旅游环线	本项目主要为道路(包含交通、管线)和景观两部分,将形成完整的交通功能,包括:机动车、非机动车、人行交通系统三部分,同时突出景观打造与景观配套设施建设	1189478	项目施工、监理、造价咨询、中心试验室等参建单位已全部入场;涉及穿越7处高速、2处地铁节点已全部取得产权单位批复,高速节点正对接省交通厅办理审批手续,7处铁路节点已获铁路局技术审查通过。目前施工里程共计约40公里(其中新建段3公里,改建段17公里,利用已建及在建段20公里)	230000	230000	0	—	是	成都龙泉山城市森林公园投资经营有限公司 贺晓曦 028-64187554	基础	续建	政府和企业出资共建
137			锦江绿道一期建设项目	包括慢行系统、三级驿站、景观提升、亮化工程、智能管理、桥梁、码头、智慧化、交通接驳点等	726700	都江堰段建成2.5公里,郫都区段建成2.6公里,高新区段建成1公里,中心城区段建成1.52公里	400000	0	400000	—	是	成都锦江绿道建设投资有限公司 李大龙; 13691182033	基础	续建	政府投资

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中						
								银行	债券					

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
138	基础设施建设	融资需求	锦江区成都社会组织学院校舍项目	建设教学楼、后勤服务中心、地下停车场等, 建筑面积 10.78 万平方米	50231	基坑施工完成, 等待主体施工进场	11500	11500	0	成都兴锦建设发展投资集团有限公司	否	成都市兴锦城市建设投资有限责任公司 廖恩达 13980878337	民生	续建	政府投资
139			丛树片区高压线下地工程(电力通道及市政道路)	建丛树片区市政道路长度约 2.84 公里(包含电力通道), 其中: 规划道路丛林路长 2400 米、宽 25 米; 双丛路长 160 米, 宽 25 米; 白家湾巷长度 280 米, 宽 12 米, 以及丛树片区内电力通道的浅沟, 排管及电力方涵(1.6x1.4 米方涵)	14900	开工建设	14800	6000	8800	—	否	成都鑫华农业有限公司 李明金 13668145280	基础	续建	政府和企业出资共建
140			丛树片区道路及配套设	丛树一期: 新建配套道路 2 条, 全长 1600 米; 丛树二期: 新建配套道路 2 条, 全长 1802 米; 丛树三期: 新建配套道路 1 条, 长约 1015 米	28200	丛树一期: 正在进行土方开挖; 丛树二期: 完工; 丛树三期: 正在进行初设审查	21000	10000	11000	—	否	成都鑫华农业有限公司 李明金 13668145280	基础	续建	政府和企业出资共建
141			御龙城安置房	总建筑面积约 77.72 万平米, 占地约 328 亩, 安置约 5100 户, 共计 12000 人	262326	土方开挖	210000	110000	100000	成都市青白江区国有资产投资经营有限公司提供保证担保	否	青白江区国有资产投资经营有限公司 熊毅 15928724553	民生	续建	政府投资

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
142	基础设施建设	融资需求	福地新城安置房	总建筑面积约 83.1 万平米, 占地约 292 亩, 安置约 5650 户, 共计 13000 人	275930	地下室及主体施工	220000	120000	100000	成都市青白江区国有资产投资经营有限公司提供保证担保	否	青白江区国有资产投资经营有限公司 曾里飞 15828474370	民生	续建	政府投资
143			金同华庭三期安置房	总建筑面积约 27.84 万平米, 占地约 102 亩, 安置约 2000 户, 共计 3517 人	92402	土方开挖	74000	74000	0	成都市现代农业发展有限公司提供保证担保	否	成都市现代农业发展有限公司 廖正如 18708140900	民生	续建	政府投资
144			怡城北居二期(B区)	总建筑面积约 17.87 万平米, 占地约 58 亩, 安置约 1315 户, 共计 2228 人	58900	地下室及主体施工	47000	47000	0	成都市现代农业发展有限公司提供保证担保	否	成都市现代农业发展有限公司 李胜兵 13908048100	民生	续建	政府投资
145			宏翔乐居安置房	总建筑面积约 13.89 万平米, 占地约 65 亩, 安置约 886 户, 共计 2221 人	45917	土方开挖及地下室施工	36000	36000	0	成都市现代农业发展有限公司提供保证担保	否	成都市现代农业发展有限公司 唐波 13980453925	民生	续建	政府投资
146			清泉欧城花园安置房	安置人员约 10466 人, 约 4000 户, 占地面积约 230 亩, 总建筑面积 573530.6 平方米(容积率 2.5, 建筑密度 19.1%, 绿地率 30%), 其中地上计入容积率的建筑面积 387786.6 平方米, 地下室二层, 建筑面积 185744 平方米, 机动车位 4888 个	209320	土方开挖	170000	170000	0	成都市青白江区国有资产投资经营有限公司提供保证担保	否	成都市青白江区国有资产投资经营有限公司 肖一帆 15102882839	民生	续建	政府投资

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			增信方式	是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
147	基础设施建设	融资需求	郫都区犀浦体育公园及公共人防工程	建设体育公园,地上建筑约22000平方米,地下修建专业队工程5000平方米及人员掩蔽工程30000平方米	30000	暂无	19200	19200	0	—	否	四川惠美置业有限公司 胥曦 17780693690	民生	新开工	政府和企业出资共建
148			郫都区水环境治理项目(西北片区、东南片区)	治理永兴支渠二斗等52条河渠,治理总长度约187746米,主要包括污水管网、入户改造、处理设施、河道清淤及道路、沟渠等破除及恢复工程等	37768	东南片区一选线方案已取得规建局批复,正在进行方案设计工作。西北片区一完成排口调查,正在进行方案设计	37768	37768	0	—	否	国投公司 薛东文 13608238199	环保	新开工	政府投资
149			郫都区犀浦镇小学项目	新建教学楼、体育馆、食堂、图书馆、地下停车场等建筑面积约2.6万平方米以及塑胶运动场、总平绿化等	19220	食堂三层支模架搭设,柱钢筋绑扎。教学楼三层顶板钢筋施工钢筋施工及砼浇筑。地下室钢筋绑扎	9700		9700	0	9700	—	否	成都市西汇投资有限公司 兰蓉 18181433552	民生

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况 (万元)			增信方式	是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式
					总投资 (万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
150	基础设施建设	融资需求	简阳市高铁新城一期 PPP 项目	建设成渝高速简阳站、高铁站区广场、高铁新城东片区道路管网及雅安中学等公服配套工程	410000	正在进行成渝高速收费站改建等主体施工	328000	328000	0	应收账款质押	否	简阳中冶雄州城市开发有限公司 杨磊 13547143761	基础	续建	政府和企业出资共建
151			简阳市东城区 C 区 PPP 项目	建设道路 (C 区市政道路), 安置还房建设 (C9、C6 安置还房), 内河景观以及基础配套设施等	184400	C 区市政道路工程已完成约 90%; 内河景观打造工程已全部完成; C6 安置还房已基本完成主体工程; C9 安置还房目前已全面进入基础工程施工阶段	60000	60000	0	项目担保	否	成都市俊杰建设有限公司 028-27262221	基础	续建	政府和企业出资共建

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
152	基础设施建设	融资需求	简阳市基层医疗机构硬件提升工程	对46个乡镇(重点)卫生院、社区卫生服务中心提升改造,对452所村卫生室进行公有化和标准化建设,总建筑面积17.5万平方米	53397	2017年乡镇(14家):8家已竣工投入使用、6家正在施工建设;2018年建设乡镇卫生院(29家):23家调整估算投资及变更业主等事项已通过领导审议,进行建设方案优化,目前正在办理拟用地范围图	25408	25408	0	—	否	龙阳公司(23家) 杨青松 18784332384	民生	续建	政府投资
153			简阳市委党校迁建项目	建设内容包括教学楼、服务管理用房、阶梯教室、多功能智慧教室、学院宿舍、学院食堂、室内运动场、地下停车场等土建工程以及配套设施等,总建筑面积1.8万平方米	16956	已完成场平施工,下一步进行基坑开挖	16950	16950	0	—	否	四川雄州实业有限责任公司 黄涛 13540807096	民生	续建	社会投资

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
154	基础设施 建设	融资 需求	简阳市乡镇污水处理厂建设项目	新建 28 座乡镇污水处理厂及配套管网	111400	正在进行房屋拆迁、土方开挖、基础换填、办公区板房搭建	50000	50000	0	—	否	简阳市水务局 汤凌 13982921678	环保	续建	政府和企业出资共建
155			简阳市迎宾大道延长线及景观工程	建设全长约 3 千米的城市主干路,道路红线宽度 54 米,路线宽度 100 米	100000	主体完成 95%, 中面层完成 60%, 收费站部分跨成渝高速桥梁完成全部墩柱浇筑, 完成跨成渝高速 T 型梁吊装, 中分和侧分绿化完成 40%。两侧 20 米宽绿道未实施	73000	73000	0	应收账款质押	否	简阳中冶雄州城市开发有限公司 杨磊 13547143761	基础	新开工	政府和企业出资共建
156			简阳市城乡居民饮水三年巩固提升工程	建设水厂、源水输水管道配水管网及加压泵站等	184337	水厂、加压泵站已完成选址,并于 1 月 11 日规委会通过;原水管网正在作初设	184337	0	184337	—	否	简阳市兴泽供水有限公司 李文涛 13908041411	民生	新开工	政府和企业出资共建

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
157	基础设施 建设	融资 需求	中国青城国际颐养中心	医院、体检中心、机构养老、综合服务楼、老年养生活动服务中心、核心颐养公寓等,总建筑面积约17万平方米	230000	综合服务楼已竣工投入使用,医院、体检中心、机构养老已竣工正在装修阶段,老年活动中心和核心颐养公寓正在报规阶段	50000	50000	0	—	否	成都市圣沅乐康投资管理有限责任公司 刘波 13908055396	产业	续建	社会投资
158			李家岩水库输水管线工程	主要建设完成主输水管道 DN3000 35.7KM,输水支管 DN2200 12.6KM、DN2800 1.6KM,完成分电站建设	477532	正在协调穿越铁路,高速等障碍物事宜,已取得初设批复	45000	0	45000	—	否	成都环境投资集团有限公司 刘兆兵 13880500883	基础	续建	社会投资
159			成都市中和污水处理厂二期工程	建设处理规模为30万吨的生活污水处理厂,并配套建设分水井、调水泵站、污水重力管、污水压力管、尾水管线	184502	已于2018年10月底开工建设	70000	20000	50000	—	否	成都环境投资集团有限公司 刘兆兵 13880500883	环保	续建	社会投资
160			成都固体废弃物处理场渗滤液处理扩容工程(三期)	新建一座渗滤液处理厂,渗滤液处理系统设计规模为2000m ³ /d	38343	项目已开工,正在建设生物池	12600	0	12600	—	否	成都环境投资集团有限公司 刘兆兵 13880500883	环保	续建	社会投资

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况(万元)			是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资(万元)	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行	债券						
161	基础设施 建设	融资需求	四川省成都危险废物处置中心二期项目	年处置危险废物为 63000 吨	27754	项目已开工,完成焚烧车间地基验槽,完成焚烧车间级室外设备基础垫层浇筑,完成焚烧车间原有消防管道迁改,钢筋进场	13000	13000	0	—	否	成都环境投资集团有限公司 刘兆兵 13880500883	环保	续建	社会投资
162			黄田坝街道高坎社区七组配套中学	本次规划建设净用地面积 18615.87 m ² 。规划总建筑面积 24266.50 m ² ,地上建筑面积 18777.23 m ² ,地下建筑面积 5489.27 m ² ,办学规模 24 个班,建设内容包括教学用房及多功能用房、总平工程等工程	11995	计划 2019 年主体完工	9500	4500	5000	—	是	成都市青羊区国投建设发展有限公司 冯雪 028-69922806	民生	续建	社会投资
163			宜居水岸工程市级示范项目(西郊河段示范工程)	河道整治工程、水利设施工程、市政桥梁工程、景观工程、建筑整治工程、林园绿化工程、光彩工程、智慧工程等	160000	完工	122522	122522	0	—	否	城投基础公司 郑倩 17713407829	基础	续建	政府投资

城市机会清单需求表

序号	需求名目	类别	项目名称	建设内容及规模	项目基本情况		融资需求情况（万元）		增信方式	是否引入其他社会投资	项目业主联系方式	类别	建设阶段	建设模式	
					总投资（万元）	项目形象进度	融资需求额度	其中							
								银行							债券
<p>备注：</p> <p>一、基础设施建设类项目分两类：一是传统基础设施，包括交通、邮电、供水供电、商业服务、科研与技术服务、园林绿化、环境保护、文化教育、卫生事业等市政公用工程设施和公共生活服务设施等。城市基础设施项目主要包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 住宅区、别墅、公寓等居住建筑项目 2. 高档酒店、商场、写字楼，办公楼等办公商用建筑项目 3. 石油、煤炭、天然气、电力等能源动力项目 4. 铁路、公路、航空、水运、道桥、隧道、港口等交通运输项目 5. 水库、大坝、污水处理、空气净化等环保水利项目 6. 电信、通信、信息网络等邮电通讯项目 <p>二是新型基础设施，包括人工智能、5G、工业互联网和物联网等。</p> <p>基础设施项目具体需求指的是项目招投标、规划设计方案征集、融资、代理业主、监理单位、投资方、运营管理等方面的需求事项。</p> <p>二、资源要素类指的是在科技成果交易转化、各类产权交易、风投资金引入、人才招引、新技术（新产品）测试场方面的需求。</p> <p>三、产品（服务）类指的是产品（服务）采购（包括政府采购）需求。</p> <p>四、规划布局类指的是各类建设规划、发展规划单位征集，以及技术研发、技术攻关、智慧城市、生产管理系统解决方案的征集。</p> <p>五、信息名录指的是人才招引、招商引资方面的需求目录或公布地址（网址）。</p> <p>六、市场应用类指的是新技术、新产品、新模式推广应用和试点示范等方面的需求。</p>															